



Parlamentul României
Senat

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital

Nr. XXII/271/10.05.2022

RAPORT

asupra

propunerii legislative privind implementarea Programului Național "Casa noastră"

L245/2022

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital, prin adresa **L245/2022**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **propunerii legislative privind implementarea Programului Național "Casa noastră"**, inițiată de Aelenei Evdochia - senator AUR; Boancă Rodica - senator AUR; Busuioc Andrei - senator AUR; Cătană Gheorghe-Adrian - senator AUR; Cioromelea Valentin-Rică - senator AUR; Cosma Dorinel - senator AUR; Dăneasă Mircea - senator AUR; Hangan Andrei - senator AUR; Lavric Sorin - senator AUR; Mateescu Sorin-Cristian - senator AUR; Neagu Ionuț - senator AUR; Târziu Claudiu-Richard - senator AUR; Acatrinei Dorel-Gheorghe - deputat AUR; Aelenei Dănuț - deputat AUR; Andrușceac Antonio - deputat AUR; Axinia Adrian-George - deputat AUR; Badiu Georgel - deputat AUR; Coleșa Ilie-Alin - deputat AUR; Focșa Dumitru-Viorel - deputat AUR; Mitrea Dumitrina - deputat AUR; Muncaciu Sorin-Titus - deputat AUR; Nagy Vasile - deputat AUR; Pop Darius - deputat AUR; Rusu Daniel-Gheorghe - deputat AUR; Simion George-Nicolae - deputat AUR; Stoica Ciprian-Titi - deputat AUR; Tanasă Dan - deputat AUR.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** adoptarea Programul National „Casa noastră, care are ca obiect acordarea unui sprijin financiar beneficiarilor persoane fizice, în vederea achiziționării sau construirii unei locuințe.

Prin Program, Statul, prin intermediul Ministerului Finantelor, acordă beneficiarilor un împrumut în valoare de 150.000 de lei, pentru care nu se percepe dobândă, prin încheierea unui contract de împrumut.

Potrivit expunerii de motive, proiectul legislativ este unul complex și vine de asemenea, și în sprijinul satului românesc și dorește revigorarea acestuia prin construirea de locuințe noi sau de ocuparea celor deja construite. Astfel, pentru beneficiarii programului care își achiziționează o casă în mediul rural, locuințele care urmează să fie cumpărate prin

programul „Casa noastră” merg până la clasa „D”, din punct de vedere al eficienței energetice, ceea ce face ca o serie de case de o frumusețe aparte, dar care cu trecerea timpului au îmbătrânit, să fie din nou puse în valoare și astfel să se bucure de un suflu nou. Locuințele vechi, poate cu sute de ani în spate, pot reprezenta obiective turistice și astfel tinerele familii pot beneficia de o afacere în zonele rurale, care la rândul ei poate însufleți o întreagă comunitate.

Consiliul Legislativ a avizat **negativ** propunerea legislativă.

Consiliul Economic și Social a avizat **nefavorabil** propunerea legislativă.

Consiliul Concurenței a transmis că nu au fost identificate dispoziții care să contravină prevederilor din materia concurenței sau a ajutorului de stat.

La dezbateri a participat, în conformitate cu prevederile art.63 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, domnul Attila György, secretar de stat în cadrul Ministerului Finanțelor.

În ședința din data de 10.05.2022, membrii Comisiei au analizat propunerea legislativă, avizele și au hotărât, cu majoritatea voturilor senatorilor prezenți, să adopte un **raport de respingere**.

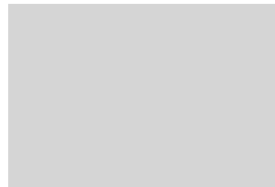
Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital supune spre dezbateri și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere și propunerea legislativă**.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptat în conformitate cu prevederile art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art. 75 alin. (2) din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Senatul este prima Cameră sesizată**.

Președinte,

Senator NEAGU Nicolae



Secretar,

Senator CRISTESCU Ionel-Dănuț

